

ATA DE DECISÃO DE SÓCIO

Pelo presente instrumento particular, Eu **JOSÉ JOAQUIM DA SILVA JUNIOR**, inscrito no CPF nº 626.599.361-53, sócio administrador da empresa **CBC - CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA**, inscrita no CNPJ: 02.164.137/0001-07; resolve aprovar, sem restrições, o Balanço Patrimonial do ano 2022 e declara que recebeu no prazo estabelecido em lei. E firma o presente instrumento de decisão da sócia, indo após para o competente arquivamento na JUCETINS.

Paraíso do Tocantins/TO, 28 de abril de 2023.

JOSÉ JOAQUIM DA SILVA JUNIOR

Sócio administrador

TERMO DE ABERTURA

BALANÇO PATRIMONIAL 2022

Contém este documento 007 (sete), folhas numeradas seguidamente pelo processo eletrônico de dados, de nº 001 a 007 e que serve como BALANÇO PATRIMONIAL do Exercício de 2022 da empresa abaixo qualificada:

Empresa:	CBC - CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA
Endereço:	RUA INGLATERRA S/Nº, QD.07 LT. 01
Bairro:	PARQUE INDUSTRIAL ÁLVARO MILHOMEM
Cidade/UF:	PARAÍSO DO TOCANTINS/TO
CEP:	77.600-000
CNPJ(MF):	02.164.137/0001-07
NIRE(JUCETINS):	17200722136

Paraíso do Tocantins/TO., 01 de janeiro de 2022.

CBC-CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA

José Joaquim da Silva Júnior
Sócio Administrador
CPF(MF): 626.599.361-53

Geverson Francelino Vieira

CRC: TO-002512/O-0
Contador
CPF(MF): 987.568.001-00

CBC - CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA

CNPJ(MF): 02.164.137/0001-07

NIRE(JUCETINS): 17200722136

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

ATIVO

31/12/2022

ATIVO CIRCULANTE-----	R\$	6.311.548,21
Disponibilidades-----	R\$	3.975.174,56
Caixa, Bancos e Aplicações-----	R\$	3.975.174,56
Direitos Realizáveis-----	R\$	2.296.952,03
Clientes a Receber-----	R\$	720.214,29
Operações de Créditos a Receber-----	R\$	2.770,26
Adiantamentos a Fornecedor-----	R\$	1.570.396,63
Adiantamentos a Empregados-----	R\$	3.570,85
Despesas do Exercício Seguinte-----	R\$	39.421,62
Seguros-----	R\$	39.421,62
 ATIVO NÃO CIRCULANTE-----	 R\$	 5.953.283,87
Realizável a Longo Prazo-----	R\$	2.769.855,63
Outros Créditos c/ Sócios e Pessoas Ligadas---	R\$	2.769.855,63
Investimentos-----	R\$	369.999,71
Linhas Telefônicas-----	R\$	5.286,09
Consortio em andamento-----	R\$	364.713,62
Imobilizado-----	R\$	2.813.428,53
BENS IMÓVEIS		
Terrenos-----	R\$	10,00
Edifícios e Construções-----	R\$	504.142,56
BENS MÓVEIS		
Máquinas e Equipamentos-----	R\$	2.500.957,44
Moveis e Utensílios-----	R\$	8.607,00
Veículos de Uso da Firma-----	R\$	765.500,00
Equipamentos de Informática-----	R\$	1.850,90
(-) Depreciação Acumulada-----	R\$	-967.639,37
 TOTAL DO ATIVO-----	 R\$	 12.264.832,08

CBC - CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA

CNPJ(MF): 02.164.137/0001-07

NIRE(JUCETINS): 17200722136

PASSIVO

31/12/2022

PASSIVO CIRCULANTE-----	R\$	2.547.869,46
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias----	R\$	361.581,31
Obrigações c/ Pessoal-----	R\$	58.970,67
Provisões Trabalhistas-----	R\$	54.938,83
Obrigações Sociais-----	R\$	32.413,81
Acordos Processuais Trabalhista-----	R\$	215.258,00
Obrigações Fiscais-----	R\$	276.917,87
Obrigações Tributárias-----	R\$	119.101,80
Parcelamento de Impostos-----	R\$	157.816,07
Fornecedores-----	R\$	986.119,43
Fornecedores Nacionais-----	R\$	986.119,43
Outras Obrigações-----	R\$	21.936,32
Cartão de Créditos a Pagar-----	R\$	19,00
Honorários a Pagar-----	R\$	9.652,00
Seguros a Pagar-----	R\$	12.265,32
Empréstimos e Financiamentos-----	R\$	901.314,53
Empréstimos e Financiamentos a Pagar-----	R\$	901.314,53
 PASSIVO CIRCULANTE-----	 R\$	 3.373.538,81
Realizável a Longo Prazo-----	R\$	875.000,00
Outros Débitos c/ Sócios e Pessoas Ligadas---	R\$	875.000,00
Obrigações Fiscais-----	R\$	368.896,70
Parcelamento de Impostos-----	R\$	368.896,70
Outras Obrigações-----	R\$	26.574,86
Seguros a Pagar-----	R\$	26.574,86
Empréstimos e Financiamentos-----	R\$	2.103.067,25
Empréstimos e Financiamentos a Pagar-----	R\$	2.103.067,25
 PATRIMÔNIO LÍQUIDO-----	 R\$	 6.343.423,81
Capital Social-----	R\$	1.500.000,00
Capital Subscrito Integralizado-----	R\$	1.500.000,00
Reservas de Lucros-----	R\$	300.000,00
Reserva Legal-----	R\$	300.000,00
Lucros ou Prejuízos Acumulados-----	R\$	4.543.423,81
Lucros Acumulados de Exercícios Anteriores---	R\$	4.015.826,77
Lucro Líquido do Exercício-----	R\$	527.597,04
 TOTAL DO PASSIVO-----	 R\$	 12.264.832,08

Paraíso do Tocantins/TO., 31 de dezembro de 2022.

CBC - Construtora Brasil Central Ltda
 José Joaquim da Silva Júnior
 Sócio Administrador
 CPF(MF): 626.599.361-53

Geverson Francelino Vieira
 CRC: TO-002512/O-0
 Contador
 CPF(MF): 987.568.001-00

CBC - CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA**CNPJ(MF): 02.164.137/0001-07****NIRE(JUCETINS): 17200722136****DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022.****31/12/2022**

(+) Receita Bruta-----	R\$	16.057.090,86
(+) Receitas de Serviços Prestados-----	R\$	16.057.090,86
(-) Deduções da Receita Bruta-----	R\$	-1.183.182,84
(-) Impostos Incidentes s/ Serviços-----	R\$	-1.183.182,84
(=) Receita Líquida-----	R\$	14.873.908,02
(-) Custos-----	R\$	-12.801.171,20
(-) Custo dos Serviços Prestados-----	R\$	-12.801.171,20
(=) Lucro Bruto-----	R\$	2.072.736,82
(-) Despesas-----	R\$	-1.283.420,07
(-) Administrativas-----	R\$	-803.499,79
(+/-) Resultado Financeiro-----	R\$	-479.920,28
(+) Receitas Financeiras-----	R\$	12.193,33
(-) Despesas Financeiras-----	R\$	-492.113,61
(=) Lucro Líquido-----	R\$	789.316,75
(+/-) Outras Receitas e Despesas-----	R\$	96.555,96
(+/-) Receitas e Despesas não Operacionais-----	R\$	96.555,96
(=) Lucro Líquido antes do IRPJ e da CSLL-----	R\$	885.872,71
(-) Provisão para o IRPJ - Lucro Presumido-----	R\$	-188.566,15
(-) Provisão para a CSLL - Lucro Presumido-----	R\$	-169.709,52
(=) Lucro Líquido do Exercício-----	R\$	527.597,04

Paraíso do Tocantins/TO., 31 de dezembro de 2022.

CBC - Construtora Brasil Central Ltda
 José Joaquim da Silva Júnior
 Sócio Administrador
 CPF(MF): 626.599.361-53

Geverson Francelino Vieira
 CRC: TO-002512/O-0
 Contador
 CPF(MF): 987.568.001-00

CBC - CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA

CNPJ(MF): 02.164.137/0001-07

NIRE(JUCETINS): 17200722136

DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

31/12/2022

1.RECURSOS

(+)Saldo anterior de Lucros Acumulados-----	R\$	6.958.756,33
(+)Ajustes credores de períodos-base anteriores--	R\$	0,00
(+)Correção Monetária dos Lucros Acumulados---	R\$	0,00
(+)Reversão de reservas-----	R\$	0,00
(+)Outros recursos-----	R\$	0,00
(+)Lucro Líquido do período-base-----	R\$	527.597,04
(-)Saldo anterior de Prejuízos Acumulados-----	R\$	0,00
(-)Ajustes devedores de períodos-base anteriores	R\$	0,00
(-)Correção Monetária dos Prejuízos Acumulados	R\$	0,00
(-)Prejuízo Líquido do período-base-----	R\$	0,00
(=)Soma dos Recursos-----	R\$	7.486.353,37

2.APLICAÇÕES

(+)Transferência para reservas-----	R\$	0,00
(+)Dividendos ou Lucros distribuídos ou creditado	R\$	2.942.929,56
(+)Imposto sobre Lucro Líquido-----	R\$	0,00
(+)Parcelas dos Lucros incorporados ao capital---	R\$	0,00
(+)Outras aplicações-----	R\$	0,00
(=)Soma das aplicações-----	R\$	2.942.929,56

3.LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS R\$ 4.543.423,81

Paraíso do Tocantins/TO., 31 de dezembro de 2022.

CBC - Construtora Brasil Central Ltda
José Joaquim da Silva Júnior
Sócio Administrador
CPF(MF): 626.599.361-53

Geverson Francelino Vieira
CRC: TO-002512/O-0
Contador
CPF(MF): 987.568.001-00

CBC - CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA

CNPJ(MF): 02.164.137/0001-07

NIRE(JUCETINS): 17200722136

DEMONSTRATIVO DE LIQUIDEZ, SOLVÊNCIA E ENDIVIDAMENTO GERAL DO BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

1. ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE - ILC

$$\text{ILC} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} \quad \text{ILC} = \frac{6.311.548,21}{2.547.869,46} \quad \text{ILC} = 2,48$$

2. ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL - ILG

$$\text{ILG} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Ativo Não Circulante (Realizável a L. Prazo)}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}} \quad \text{ILG} = \frac{9.081.403,84}{5.921.408,27} \quad \text{ILG} = 1,53$$

3. ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL - ISG

$$\text{ISG} = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}} \quad \text{ISG} = \frac{12.264.832,08}{5.921.408,27} \quad \text{ISG} = 2,07$$

4. ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO GERAL - IEG

$$\text{IEG} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}{\text{Ativo Total}} \quad \text{IEG} = \frac{5.921.408,27}{12.264.832,08} \quad \text{IEG} = 0,48$$

Paraíso do Tocantins/TO., 31 de dezembro de 2022.

CBC - Construtora Brasil Central Ltda
José Joaquim da Silva Júnior
Sócio Administrador
CPF(MF): 626.599.361-53

Geverson Francelino Vieira
CRC: TO-002512/O-0
Contador
CPF(MF): 987.568.001-00

TERMO DE ENCERRAMENTO

BALANÇO PATRIMONIAL 2022

Contém este documento 007 (sete), folhas numeradas seguidamente pelo processo eletrônico de dados, de nº 001 a 007 e que serve como BALANÇO PATRIMONIAL do Exercício de 2022 da empresa abaixo qualificada:

Empresa:	CBC - CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA
Endereço:	RUA INGLATERRA S/Nº, QD.07 LT. 01
Bairro:	PARQUE INDUSTRIAL ÁLVARO MILHOMEM
Cidade/UF:	PARAÍSO DO TOCANTINS/TO
CEP:	77.600-000
CNPJ(MF):	02.164.137/0001-07
NIRE(JUCETINS):	17200722136

Paraíso do Tocantins/TO., 31 de dezembro de 2022.

CBC-CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA

José Joaquim da Silva Júnior

Sócio Administrador

CPF(MF): 626.599.361-53

Geverson Francelino Vieira

CRC: TO-002512/O-0

Contador

CPF(MF): 987.568.001-00



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CBC CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
62659936153	JOSE JOAQUIM DA SILVA JUNIOR
98756800100	GEVERSON FRANCELINO VIEIRA



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/05/2023 17:38 SOB Nº 20230269591.
PROTOCOLO: 230269591 DE 02/05/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12305845858. CNPJ DA SEDE: 02164137000107.
NIRE: 17200722136. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 28/04/2023.
CBC CONSTRUTORA BRASIL CENTRAL LTDA

ERLAN SOUZA MILHOMEM
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.to.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.